

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV
Beschreibung des Bauvorhabens	
Beschreibung des Bauvorhabens Öffentliche Ausschreibung nach § 9 UVGO LOS 01 Freianlagen Planung - Neugestaltung Schulhof Regionale Schule Banzkow An der Lewitzmühle 82, 19079 Banzkow Projektbeschreibung Die Gemeinde Banzkow beabsichtigt, den Schulhof der Regionalen Schule umfassend neu zu gestalten. Ziel ist es, den Außenbereich der Schule sowohl funktional als auch gestalterisch an moderne pädagogische und bauliche Anforderungen anzupassen. Neben der Schaffung von attraktiven Aufenthalts- und Bewegungsbereichen für die Schüler:innen sollen auch sicherheits- und barrierefreie Aspekte berücksichtigt sowie die infrastrukturellen Rahmenbedingungen verbessert werden. Zielsetzung der Planung Im Rahmen der Projektentwicklung wurden mit der Gemeinde sowie den relevanten Akteuren der Schule folgende zentrale Ziele und Maßnahmen abgestimmt: ☐ Rückbau bestehender Betonflächen, insbesondere im Bereich der Feuerwehrezufahrt sowie der befestigten Schulhofflächen ☐ Neuordnung und Pflasterung der befestigten Flächen, orientiert an den bereits bestehenden versiegelten Bereichen zur Wahrung des gestalterischen Gesamtbilds ☐ Errichtung eines barrierefreien und verkehrssicheren Eingangsbereichs an der Nordseite der Schule, einschließlich eines fußläufigen und befahrbaren Verbindungsweges vom Parkplatz zur Schulhoffläche ☐ Integration funktionaler Zonen, z. B.: - o ein ruhiger Rückzugsbereich im nordwestlichen Teil des Hofes - o in Aktivitätsbereich im Nordosten mit Kletter- und Sportgeräten ☐ Errichtung einer multifunktionalen Sportfläche (Multisportanlage, 15 × 10 m) zur Nutzung für verschiedene Ballsportarten ☐ Modernisierung der Einfriedung durch den Rückbau des alten Zauns und Errichtung eines neuen Stabgitterzauns, passend zum bereits erneuerten Zaunbestand ☐ Installation eines zusätzlichen Personentors im östlichen Bereich, um einen Zugang zur angrenzenden Wiese zu schaffen ☐ Erweiterung und Optimierung der Beleuchtung des Schulhofs unter Einbindung energieeffizienter LED-Technologie ☐ Aufstellung von zwei Energiesäulen für schulische Außenveranstaltungen oder Pflegeeinsätze ☐ Anlage von zwei Wasserentnahmestellen zur Bewässerung der Grünflächen ☐ Wiederverwendung vorhandener Ausstattung, sofern technisch und gestalterisch sinnvoll ☐ Installation neuer Sitzgelegenheiten für ca. 120 Schüler, geeignet für Pausennutzung im Freien ☐ Installation robuster Abfallbehälter, um Sauberkeit und Pflegeleichtigkeit zu unterstützen ☐ Anpassung und Ergänzung der Bepflanzung, unter Berücksichtigung ökologischer Aspekte und pädagogischer Nutzbarkeit Kostenrahmenplan gem. DIN 276 (Brutto) KG 500 553.759,31€ 1. Anzubietende Leistungen Grundleistungen der Leistungsphasen 3 - 8 §§ 38 und § 39 der HOAI 2021, deren Leistungsumfang in Anlage 11 der HOAI geregelt ist. Honorarzone / Planungsanforderungen	

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV	
Beschreibung des Bauvorhabens		
Honorarzone: III Honorarsatz: Basissatz Es wird davon ausgegangen, dass die Freianlage der Honorarzone III im Sinne der HOAI 2021 zuzuordnen ist. Da das Vorhaben voraussichtlich mit Fördermitteln realisiert wird, sind die Grundsätze des wirtschaftlichen und sparsamen Mitteleinsatzes im besonderen Maße zu beachten. Als Honoraransatz wird daher das Basishonorar zu vereinbaren sein. Die Projektbeschreibung entnehmen Sie dem Neugestaltungskonzept der LP 1-2 Vom Bieter werden folgende Kriterien gefordert: Es sind 3 Referenz, innerhalb der letzten 5 Jahre, Die Projekte müssen mit öffentlichen Auftraggeber und mit Fördermittelbezug nachgewiesen werden. Entsprechende Ansprechpartner sind mit anzugeben. Es ist eine Haftpflichtversicherung für Personenschäden 5.000.000€ sonstige Schäden 1.000.000€ nachzuweisen. Nachhaltigkeitskriterien Bitte treffen Sie Aussagen zur Nachhaltigkeit Ihres Unternehmens, falls es keine umweltbezogenen Aspekte gibt bitte erläutern: 01 Titel Planungsleistungen Freianlagen 01.1 Leistungsphase 3: Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung) Leistungsphase 3: Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung) 3 Leistung nach HOAI 2021 a) Erarbeiten der Entwurfsplanung auf Grundlage der Vorplanung unter Vertiefung zum Beispiel der gestalterischen, funktionalen, wirtschaftlichen, standörtlichen, ökologischen, natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter b) Abstimmen der Planung mit zu beteiligenden Stellen und Behörden Darstellen des Entwurfs zum Beispiel im Maßstab 1:500 bis 1:100, mit erforderlichen Angaben insbesondere – zur Bepflanzung, – zu Materialien und Ausstattungen, – zu Maßnahmen auf Grund rechtlicher Vorgaben, – zum terminlichen Ablauf d) Objektbeschreibung mit Erläuterung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen nach Maßgabe der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung Übertrag: - Fortsetzung auf nächster Seite -		

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV			
01	Titel	Planungsleistungen Freianlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	e) Kostenberechnung, zum Beispiel nach DIN 276 einschließlich zugehöriger Mengenermittlung			
	f) Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung			
	g) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Entwurfsplanungsergebnisse Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 3			
		1 psch		GP
01.2	Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung 4 Leistung nach HOAI 2021 a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter b) Einreichen der Vorlagen c) Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 4			
		1 psch		GP
01.3	Leistungsphase 5: Ausführungsplanung Leistungsphase 5: Ausführungsplanung 5 Leistung nach HOAI 2021 a) Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis zur ausführungsfähigen Lösung als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen b) Erstellen von Plänen oder Beschreibungen, je nach Art des Bauvorhabens zum Beispiel im Maßstab 1:200 bis 1:50 c) Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter d) Darstellen der Freianlagen mit den für die Ausführung notwendigen Angaben, Detail- oder Konstruktionszeichnungen, insbesondere – zu Oberflächenmaterial, -befestigungen und -relief, – zu ober- und unterirdischen Einbauten und Ausstattungen, - Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV			
01	Titel	Planungsleistungen Freianlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	– zur Vegetation mit Angaben zu Arten, Sorten und Qualitäten, – zu landschaftspflegerischen, naturschutzfachlichen oder artenschutzrechtlichen Maßnahmen			
	e) Fortschreiben der Angaben zum terminlichen Ablauf			
	f) Fortschreiben der Ausführungsplanung während der Objektausführung			
	Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 5			
		1 psch		GP
01.4	Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe 6 Leistung nach HOAI 2021 a) Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen b) Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung c) Abstimmen oder Koordinieren der Leistungsbeschreibungen mit den an der Planung fachlich Beteiligten d) Aufstellen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse e) Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse f) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung g) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 6			
		1 psch		GP
01.5	Leistungsphase 7: Mitwirkung der Vergabe 7 Leistung nach HOAI 2021 a) Einholen von Angeboten b) Prüfen und Werten der Angebote einschließlich Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen oder Teilleistungen, Prüfen und Werten der Angebote zusätzlicher und geänderter Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV			
01	Titel	Planungsleistungen Freianlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	c) Führen von Bietergesprächen			
	d) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens			
	e) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen			
	f) Kostenkontrolle durch Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung			
	g) Mitwirken bei der Auftragserteilung Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 7			
		1 psch		GP
01.6	Leistungsphase 8: Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation			
	8 Leistung nach HOAI 2021			
	a) Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik			
	b) Überprüfen von Pflanzen- und Materiallieferungen			
	c) Abstimmen mit den oder Koordinieren der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten			
	d) Fortschreiben und Überwachen des Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse			
	e) Dokumentation des Bauablaufes (zum Beispiel Bautagebuch), Feststellen des Anwuchsergebnisses			
	f) Mitwirken beim Aufmaß mit den bauausführenden Unternehmen			
	g) Rechnungsprüfung einschließlich Prüfen der Aufmäße der ausführenden Unternehmen			
	h) Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen einschließlich Nachträgen			
	i) Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellung von Mängeln, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV			
01	Titel	Planungsleistungen Freianlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	j) Antrag auf öffentlich-rechtliche Abnahmen und Teilnahme daran			
	k) Übergabe des Objekts			
	l) Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel			
	m) Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche			
	n) Überwachen der Fertigstellungspflege bei vegetationstechnischen Maßnahmen			
	o) Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen			
	p) Kostenfeststellung, zum Beispiel nach DIN 276			
	q) Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts			
	Angabe Gesamthonorar Leistungsphase 8			
		1 psch		GP
	Hinweise und Vertragsgrundlagen			
	Die Vervielfältigungen der Planungsunterlagen im Rahmen des Bauantrags/- genehmigungsverfahrens sowie die Ausfertigung für die einzelnen Gewerke / Fachplaner sind im Honorar enthalten.			
	Die Übergabe der Planunterlagen erfolgt parallel zum Verfahren entsprechend der jeweiligen Leistungsphase zur Ausfertigung einfach in Papierform, mit Freigabe der Weiterverwendung der abgegebenen Unterlagen sowie digital im pdf- und dxf/dwg-Format.			
	Zusätzliche Leistungen			
	Zusätzlich erforderliche Leistungen werden frühzeitig vor Ausführung angezeigt, mit dem Auftraggeber abgestimmt und auf Nachweis abgerechnet. Gebühren, die im Rahmen der Bearbeitung entstehen, werden gegen Nachweis erstattet.			
	<u>2. Beauftragung</u>			
	Zur Beauftragung wird ein Planungsvertrag über die zu erbringenden Leistungen geschlossen. Die Beauftragung erfolgt in zwei Teilabschnitten, Leistungsphase 3 – 4 und Leistungsphase 5 -8. Sollte die Planung aus rechtlichen oder tatsächlichen Gründen aufgegeben werden müssen, wird			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01	LV			
01	Titel	Planungsleistungen Freianlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	vertraglich vereinbart, dass nur die erbrachten Leistungen vergütet werden.			Übertrag:
	3. Annahmestelle Die Unterlagen sind dem Amt Crivitz, Amtsstraße 5, 19089 Crivitz zur Verfügung zu stellen.			
01.7	Nebenkosten Nebenkosten Angaben in Prozent '.....' %			
		1 psch		GP
Summe Titel 01		Planungsleistungen Freianlagen, Netto:		
02	Titel Stundenlohnarbeiten			
	Für zusätzliche Leistungen wird nachfolgender Stundenansatz Für zusätzliche Leistungen wird nachfolgender Stundenansatz (brutto) zur Abrechnung zugrunde gelegt.			
02.1	Büro- Projektleiter			
		St	EP	- Nur EP -
02.2	Projektbearbeiter			
		St	EP	- Nur EP -
02.3	Technische Mitarbeiter			
		St	EP	- Nur EP -
02.4	Studentische Mitarbeiter			
		St	EP	- Nur EP -
Summe Titel 02		Stundenlohnarbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Banzkow Neugestaltung Schulhof Regionale Schule (0006)

01		LV	
Nr.	Bezeichnung		Gesamt in EUR
01	Titel	Planungsleistungen Freianlagen	2
02	Titel	Stundenlohnarbeiten	7
Summe LV 01			
		Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel		zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....		<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift			